

Số: 369/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 9 tháng 12 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Bản án, Quyết định số 22/2020/KDTM –ST ngày 02 tháng 07 năm 2020 của TAND huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 218 /QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản đối với tài sản kê biên gồm:

**1. Tài sản kê biên:**

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 356, tờ bản đồ số 03, địa chỉ tại Thôn Xuân Trung, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 765372, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 005621 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 20/12/2010 cho ông Nguyễn Giang Thu.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 289, tờ bản đồ số 03, địa chỉ tại Thôn Xuân Trung, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 765376, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 00562 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 20/12/2010 cho bà Đỗ Thị Lan.

**2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng tại thành phố Hà Nội, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

- Năm lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản: có tối thiểu 03 thẩm định giá viên đang hoạt động tại trụ sở. Là Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có giấy chứng nhận hành nghề thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp với tình hình thực tế của tài sản được thẩm định

- Các tiêu chí khác: Hồ sơ pháp lý (quyết định thành lập, giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...)

**2. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:**

**Từ ngày 12 /12/ 2022 đến ngày 15/12/2022.**

**Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức Thẩm định giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nông Hồng Lâm**